




PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

			PREFEITURA: SÃO FRANCISCO - MG.			REFERÊNCIAS - TABELAS OFICIAIS			
			OBRA: REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE SÃO FRANCISCO.			SINAPI - DESONERADO 09/2024			
			ENDEREÇO: RUA HERMANO DIAMANTINO, Nº 1475, CENTRO - SÃO FRANCISCO-MG. SETOP - COM DESONERAÇÃO 08/2023						
			REGIME DE EXECUÇÃO: ADMINISTRAÇÃO INDIRETA / EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL						
			CRONOGRAMA DE OBRA: 90 DIAS			DATA: OUTUBRO DE 2024		BDI 29,46%	
OBRA:		REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE SÃO FRANCISCO							
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO (R\$)			
						UNIT	UNIT C BDI	TOTAL	
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES						1.769,90		
1.1	SETOP	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M²	4,50	303,81	393,31	1.769,90	
2.0			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES						1.159,83
2.1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	3,99	8,43	10,91	43,53	
2.2	SETOP	ED-48493	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA EM MADEIRA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE REMOÇÃO DE MARCO/ALIZAR/ GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	1,75	11,85	15,34	26,85	
2.3	SETOP	ED-48470	REMOÇÃO MANUAL DE METAIS COMUNS E ACABAMENTOS (TORNEIRA, ACABAMENTO PARA REGISTRO, SIFÃO, ENGATE FLEXÍVEL, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UN	9,00	5,66	7,33	65,97	
2.4	SETOP	ED-48457	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CERÂMICA OU CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	10,00	19,86	25,71	257,10	


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

			PREFEITURA: SÃO FRANCISCO - MG.			REFERÊNCIAS - TABELAS OFICIAIS			
			OBRA: REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE SÃO FRANCISCO.			SINAPI - DESONERADO		09/2024	
			ENDEREÇO: RUA HERMANO DIAMANTINO, Nº 1475, CENTRO - SÃO FRANCISCO-MG.					SETOP - COM DESONERAÇÃO 08/2023	
			REGIME DE EXECUÇÃO: ADMINISTRAÇÃO INDIRETA / EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL						
			CRONOGRAMA DE OBRA: 90 DIAS			DATA: OUTUBRO DE 2024		BDI 29,46%	
OBRA:		REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE SÃO FRANCISCO							
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO (R\$)			
						UNIT	UNIT C BDI	TOTAL	
2.5	SETOP	ED-48514	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERÂMICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	20,00	21,41	27,72	554,40	
2.6	SINAPI	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1,00	1,00	1,29	1,29	
2.7	SETOP	ED-48496	REMOÇÃO MANUAL DE CONJUNTO DE ALIZARES, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	CJ	3,00	3,09	4,00	12,00	
2.8	SETOP	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	17,46	8,79	11,38	198,69	
3.0			COBERTURA						4.482,05
3.1	SETOP	ED-48407	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARAJU	M²	10,00	141,82	183,60	1.836,00	
3.2	SINAPI	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	20,00	60,87	78,80	1.576,00	
3.3	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	15,00	28,60	37,03	555,45	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

			PREFEITURA: SÃO FRANCISCO - MG.			REFERÊNCIAS - TABELAS OFICIAIS			
			OBRA: REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE SÃO FRANCISCO.			SINAPI - DESONERADO		09/2024	
			ENDEREÇO: RUA HERMANO DIAMANTINO, Nº 1475, CENTRO - SÃO FRANCISCO-MG.					SETOP - COM DESONERAÇÃO 08/2023	
			REGIME DE EXECUÇÃO: ADMINISTRAÇÃO INDIRETA / EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL						
			CRONOGRAMA DE OBRA: 90 DIAS			DATA: OUTUBRO DE 2024		BDI 29,46%	
OBRA:		REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE SÃO FRANCISCO							
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO (R\$)			
						UNIT	UNIT C BDI	TOTAL	
3.4	SETOP	ED-28728	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAS METÁLICOS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA	M²	4,00	64,88	83,99	335,96	
3.5	SETOP	ED-28751	RODAFORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M	8,00	17,25	22,33	178,64	
4.0			ESQUADRIAS E FERRAGENS						10.739,84
4.1	SETOP	ED-21612	FECHADURA TIPO EXTERNA, EM PORTA METÁLICA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 20MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	UNI	7,00	90,30	116,90	818,30	
4.2	SETOP	ED-49587	FOLHA DE PORTA EM MADEIRA, DIMENSÃO (80X210)CM, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE MARCO, FERRAGENS E PINTURA/VERNIZ	UNI	9,00	353,69	457,89	4.121,01	
4.3	SINAPI	90796	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNI	1,00	650,77	842,49	842,49	
4.4	SETOP	ED-50973	PORTA METÁLICA EM CHAPA DOBRADA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE ESTRUTURA, DOBRADIÇA E MARCO, EXCLUSIVE FECHADURA E PINTURA	UNI	1,00	562,18	727,80	727,80	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

			PREFEITURA: SÃO FRANCISCO - MG.			REFERÊNCIAS - TABELAS OFICIAIS			
			OBRA: REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE SÃO FRANCISCO.			SINAPI - DESONERADO		09/2024	
			ENDEREÇO: RUA HERMANO DIAMANTINO, Nº 1475, CENTRO - SÃO FRANCISCO-MG.					SETOP - COM DESONERAÇÃO	08/2023
			REGIME DE EXECUÇÃO: ADMINISTRAÇÃO INDIRETA / EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL						
			CRONOGRAMA DE OBRA: 90 DIAS			DATA: OUTUBRO DE 2024		BDI	29,46%
OBRA:		REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE SÃO FRANCISCO							
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO (R\$)			
						UNIT	UNIT C BDI	TOTAL	
4.5	SETOP	ED-49602	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/ VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ	UNI	2,00	886,33	1.147,44	2.294,88	
4.6	SETOP	ED-49698	DOBRADIÇA DE FERRO, MEDIDAS (3.1/2"X3"), TIPO PINO SOLTO COM BOLA, ACABAMENTO CROMADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNI	9,00	25,04	32,42	291,78	
4.7	SETOP	ED-49611	RÉGUA PARA ALIZAR, LARGURA DE 5CM, PARA UMA (1) FACE, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE MARCO, FOLHA DE PORTA E PINTURA/ VERNIZ	UNI	18,00	70,53	91,31	1.643,58	
5.0	SERRALHERIA							3.977,23	
5.1	SINAPI	99857	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019	M	31,80	96,61	125,07	3.977,23	
6.0			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					1.758,20	
6.1	SETOP	ED-50574	APLICAÇÃO DE FAIXA/FITA ADESIVA ANTIDERRAPANTE, LARGURA 50MM, EM DEGRAUS DE ESCADA, INCLUSIVE FORNECIMENTO	M	61,10	13,62	17,63	1.077,19	
6.2	SETOP	ED-50707	RASGO EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE ELETRODUTO/ TUBULAÇÃO, DIÂMETROS DE 15MM A 25MM (1/2" A 1"), EXCLUSIVE ENCHIMENTO	M	4,00	3,13	4,05	16,20	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS



PREFEITURA: SÃO FRANCISCO - MG.		REFERÊNCIAS - TABELAS OFICIAIS	
OBRA: REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE SÃO FRANCISCO.		SINAPI - DESONERADO	09/2024
ENDEREÇO: RUA HERMANO DIAMANTINO, Nº 1475, CENTRO - SÃO FRANCISCO-MG.		SETOP - COM DESONERAÇÃO	08/2023
REGIME DE EXECUÇÃO: ADMINISTRAÇÃO INDIRETA / EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL			
CRONOGRAMA DE OBRA: 90 DIAS		DATA: OUTUBRO DE 2024	BDI 29,46%

OBRA:		REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE SÃO FRANCISCO						
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO (R\$)		
						UNIT	UNIT C BDI	TOTAL
6.3	SETOP	ED-50704	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 15MM A 25MM (1/2" A 1"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	M	4,00	2,35	3,04	12,16
6.4	SETOP	ED-50759	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	17,46	28,87	37,38	652,65
7.0			PINTURA					35.120,66
7.1	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES. AF_06/2014	M²	538,79	5,05	6,54	3.523,69
7.2	SETOP	ED-50478	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	35,63	17,33	22,44	799,54
7.3	SETOP	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	924,70	2,69	3,48	3.217,96
7.4	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	538,79	14,10	18,25	9.832,92
7.5	SETOP	ED-50498	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	422,33	14,18	18,36	7.753,98
7.6	SETOP	ED-50499	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	89,97	15,64	20,25	1.821,89
7.7	SETOP	ED-50525	PINTURA COM VERNIZ ACRÍLICO EM ALVENARIA OU CONCRETO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	M²	167,70	18,49	23,94	4.014,74

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS



PREFEITURA: SÃO FRANCISCO - MG.		REFERÊNCIAS - TABELAS OFICIAIS	
OBRA: REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE SÃO FRANCISCO.		SINAPI - DESONERADO	09/2024
ENDEREÇO: RUA HERMANO DIAMANTINO, Nº 1475, CENTRO - SÃO FRANCISCO-MG.		SETOP - COM DESONERAÇÃO	08/2023
REGIME DE EXECUÇÃO: ADMINISTRAÇÃO INDIRETA / EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL			
CRONOGRAMA DE OBRA: 90 DIAS		DATA: OUTUBRO DE 2024	BDI 29,46%

OBRA:		REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE SÃO FRANCISCO						
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO (R\$)		
						UNIT	UNIT C BDI	TOTAL
7.8	SETOP	ED-28437	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	M²	83,16	25,81	33,41	2.778,38
7.9	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M²	31,04	34,28	44,38	1.377,56
8.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					459,66
8.1	SETOP	ED-13343	LÂMPADA LED, BASE E27, POTÊNCIA 15W, BULBO A65, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	UN	9,00	15,22	19,70	177,30
8.2	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	4,00	28,65	37,09	148,36
8.3	SETOP	ED-15765	CONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V) E UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UN	1,00	39,80	51,53	51,53
8.4	SETOP	ED- 49278	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNÉTICO 5KA, DE 60A	UN	1,00	63,70	82,47	82,47
9.0			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					1.458,22
9.1	SETOP	ED-50337	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO INTERNO, ACIONAMENTO SIMPLES, DN 1.1/2" (50MM), INCLUSIVE ACABAMENTO DA VÁLVULA	UN	3,00	232,69	301,24	903,72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS



PREFEITURA: SÃO FRANCISCO - MG.

REFERÊNCIAS - TABELAS OFICIAIS

SINAPI - DESONERADO	09/2024
---------------------	---------

SETOP - COM DESONERAÇÃO 08/2023

--

DATA: OUTUBRO DE 2024


BDI	29,46%
-----	--------

OBRA:

REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE SÃO FRANCISCO

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO (R\$)			
						UNIT	UNIT C BDI	TOTAL	
9.2	SETOP	ED-49990	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO POPULAR) E CANOPLA CROMADOS	UN	1,00	81,54	105,56	105,56	
9.3	SETOP	ED-50003	REGISTRO DE ESFERA, TIPO PVC SOLDÁVEL DN 50MM (1.1/2"), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	UN	2,00	50,19	64,98	129,96	
9.4	SETOP	ED-50326	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	82,45	106,74	213,48	
9.5	SETOP	ED-50331	TORNEIRA METÁLICA PARA TANQUE, ACABAMENTO CROMADO, BICO COM ROSCA, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	81,49	105,50	105,50	
10.0			SERVIÇOS FINAIS						2.299,51
10.1	SETOP	ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	M³	5,00	21,01	27,20	136,00	
10.2	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	254,83	6,56	8,49	2.163,51	
TOTAL DA OBRA COM BDI								63.225,10	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

	PREFEITURA: SÃO FRANCISCO - MG.				REFERÊNCIAS - TABELAS OFICIAIS				
	OBRA: REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE SÃO FRANCISCO.				SINAPI - DESONERADO		09/2024		
	ENDEREÇO: RUA HERMANO DIAMANTINO, Nº 1475, CENTRO - SÃO FRANCISCO-MG.				SETOP - COM DESONERAÇÃO 08/2023				
	REGIME DE EXECUÇÃO: ADMINISTRAÇÃO INDIRETA / EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL								
	CRONOGRAMA DE OBRA: 90 DIAS				DATA: OUTUBRO DE 2024		BDI 29,46%		
OBRA:		REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE SÃO FRANCISCO							
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO (R\$)			
						UNIT	UNIT C BDI	TOTAL	
<div><div>DAFNE CARDOSO TEIXEIRA ENGENHEIRA CIVIL CREA-MG: 54.246 / D</div><div>LUCAS MAQUIEL DE ALMEIDA PARAISO SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE</div></div>									